

Obec Brunovce

916 25 Brunovce

č. spisu: A/2017/00139/Mi

Brunovce, dňa: 28. júla 2017

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom: 11. 9. 2017
V BRUNOVCIACH
podpis:



R o z h o d n u t i e

Slovak Telekom, a.s., 817 62 Bratislava, Bajkalská č.28 /IČO 35763469/, ktorého zastupuje: TELECOMPROJECT, s.r.o., 851 02 Bratislava, Pajštúnska č.1, v zastúpení splnomocneným zástupcom: Ing. Pavol Pápay – Profiprojekt, 821 01 Bratislava, Drieňová č.16940/1H (ďalej len "navrhovateľ"), podali dňa 21.12.2016 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby: "INS FTTH_Brunovce", (výstavba optickej prenosovej siete), na pozemkoch registra C-KN parc.č. 582, 103/2, 104/2, 104/1, 114, 109/2, 109/1, 29, 181, 95, 61/23, 60/1, 76, 41, 69, 40/2, 40/1, 2, 1, 485/5, 61/3, 61/26, 61/29, 61/1, 380, 391/1, 391/5, 438/1, 438/2, 179/1, 485/1 v kat. území Brunovce v obci Brunovce.

Začatie konania bolo oznámené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, v ktorom stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania.

Obec Brunovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), prerokoval návrh v územnom konaní s účastníkmi konania, dotknutými orgánmi postupom podľa § 35 a 36 stavebného zákona. Posúdil návrh podľa § 37 a § 38 stavebného zákona a zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi a vyhodnotil námietky a vyjadrenia účastníkov konania.

Na základe toho podľa § 39 a § 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č.453/2000 Z.z. vydáva

r o z h o d n u t i e

o umiestnení líniovej stavby: "INS FTTH_Brunovce", (výstavba optickej prenosovej siete), na pozemkoch registra C-KN parc.č. 582, 103/2, 104/2, 104/1, 114, 109/2, 109/1, 29, 181, 95, 61/23, 60/1, 76, 41, 69, 40/2, 40/1, 2, 1, 485/5, 61/3, 61/26, 61/29, 61/1, 380, 391/1, 391/5, 438/1, 438/2, 179/1, 485/1 v kat. území Brunovce v obci Brunovce tak, ako je to zakreslené v situačnom výkrese, ktorý tvorí neoddeliteľnú časť tohto rozhodnutia.

Predmetom stavby je výstavba viacerých ks plastových úložných zväzkov trubičiek rôznych priemerov. Do zväzkov trubičiek budú následne zafúknuté optické minikáble bez potreby opätovnej rozkopávky terénu. V niektorých trasách budú pripokladané i metalické telekomunikačné káble. Po trasách výkopu budú umiestňované pri oplotení domov /pri pozemku/ malé stĺpikové optické rozvážače pre jednotlivé rodinné domy. Výstavba prevažne spočíva vo výkopových prácach na verejných priestranstvách – v zelených pásoch, chodníkoch a miestnych komunikáciách.

Pre umiestnenie a projektovú prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1/ Stavba bude osadená v zmysle vypracovanej dokumentácie, ktorú vypracoval PROFI-PROJECT, Ing.Pavol Pápay, Bratislava, Drieňová č.16940/1H, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

2/ Stavba bude v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

3/ Dodržať ust. zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch, zákona č.137/2010 Z.z. o ovzduší, zákon č.251/2012 Z.z. o energetike, zákon č.351/2001 Z.z. o elektronických komunikáciách.

4/ Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, STN 344050 predpisy pre podzemné oznamovacie vedenia. Dodržať podmienky, ktoré sú vo vyjadrení Slovak Telekom a.s. Bratislava, zo dňa 03.11.2016 pod č.6611628549.

5/ Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom, vyjadrenie zo dňa 29.03.2016 pod č. ORPZ-NM-ODI1-90-001/2017-ING:

a/ V technických výkresoch vykresliť jednotlivé trasy s uvedením vzdialenostných údajov výkopov od dotknutých miestnych a účelových komunikácií a chodníkov.

b/ Navrhnuť organizáciu výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na dotknutých miestnych a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ).

c/ Uvedený návrh prenosného DZ je potrebné rozdeliť do jednotlivých etáp v technickej správe ako aj v technických výkresoch, v ktorých je potrebné zakresliť aj jestvujúce trvalé DZ a toto farebne odlíšiť od navrhovaného prenosného DZ.

d/ Prenosné zvislé DZ navrhnuť v základnom rozmere v reflexnom vyhotovení a v súlade s Vyhláškou MV SR č.9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva Zákon o cestnej doprave v platnom znení, v súlade s STN 018020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách a podľa TP č.6/2013 Použitie dopravných značiek a dopravných zariadení na označovanie pracovných miest.

e/ projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie, príp. pre realizáciu stavby je potrebné v rozpracovanosti osobne prekonzultovať na ODI OR PZ v Novom Meste nad Váhom za účasti spracovateľa – projektanta (z odboru dopravy) a zástupcu zhotoviteľa stavby a následne doplnenú a upravenú PD (2x) pre stavebné povolenie, príp. pre realizáciu stavby so zapracovanými podmienkami spolu s návrhom prenosného dopravného značenia a dopravných zariadení predložiť DI na vyjadrenie.

6/ Navrhovateľ, pri výkone oprávnení vyplývajúcich mu zo zákona č.351/2001 Z.z. o elektronických komunikáciách bude potupovať tak, aby nespôsobila škodu na nehnuteľnostiach ani inom majetku vlastníka nehnuteľností, ani tretích osôb, a ak sa jej nebude dať vyhnúť, aby ju obmedzila na najmenšiu možnú mieru a túto škodu v plnom rozsahu poškodenému nahradí.

7/ Po skončení nevyhnutných prác uvedie navrhovateľ nehnuteľnosti do predošlého stavu alebo do stavu zodpovedajúceho jej predchádzajúcemu účelu alebo využívaniu.

8/ pri stavebných prácach nesmie dôjsť k ohrozeniu, alebo znečisteniu povrchových a podzemných vôd.

9/ Stavba podlieha súhlasu podľa § 27 ods.1 písm.a/ vodného zákona, o vydanie ktorého požiada stavebník pred vydaním stavebného povolenia (jej realizáciou), orgán štátnej vodnej správy (Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie) osobitnou žiadosťou

10/ Každý je pri vykonávaní činností, ktorou môže obmedziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

11/ Stavebník /navrhovateľ/ je povinný stavebné činnosti vykonávať tak, aby nedošlo k poškodeniu a ničeniu drevín, ktoré nebudú predmetom výrubu, stavbu v blízkosti drevín realizovať ručným výkopom, príp. pretláčaním a ochranou koreňového priestoru v súlade s STN 837010 – Ochrana prírody – Ošetrovanie, udržiavania a ochrana stromovej vegetácie.

12/ Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 03.10.2016 pod č.OU-NM-OSZP-2016/010893-2:

a/ Výkopový materiál, ktorý vznikne pri realizácii stavby je potrebné prednostne využiť pri terénnych úpravách, odpad ponúknuť iným a až následne prebytočný odpad uložiť na povolenej skládke odpadov.

b/ pri stavebných prácach vznikne stavebný odpad. Je potrebné uvedený odpad zhodnotiť. Upozorňujeme investora o možnosti využitia stavebných odpadov (betón, asfalt a podobne) v Novom Meste nad Váhom alebo Bošáci na zariadeniach, ktoré sa venujú zberu a zhodnoteniu stavebného odpadu drvením, čo je environmentálne a ekonomicky výhodnejšie, ako skládkovanie odpadu.

c/ Pred kolaudáciou žiadame tunajšiemu orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve zdokladovať zhodnotenie stavebného odpadu a zneškodnenie nezhodnotiteľných odpadov zo stavebných prác v súlade s týmto vyjadrením (kópie faktúr, resp. kópie dokladov od oprávnených subjektov na nakladanie s odpadmi. V prípade nedoloženia predmetných dokladov nesúhlasíme s vydaním kolaudačného rozhodnutia.

d/ Je potrebné doložiť ku kolaudácii stavebnému úradu vyjadrenie Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, v zmysle zákona č.79/2015 Z.z..

e/ So stavebným odpadom nakladať v zmysle § 77 zákona č.79/2018 Z.z..

13/ Pred začiatkom stavebných prác, je potrebné zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných telekomunikačných vedení a inž.sietí, vrátane telekomunikačných vedení v správe Energotel a.s. Bratislava (pracovisko VET, Soblahovská 2, 911 09 Trenčín).

14/ Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava, vyjadrenie zo dňa 03.10.2016:

a/ Pri realizácii hore uvedenej stavby príde ku križovaniu a súbehu s káblovými vedeniami VN/NN a vonkajším VN/NN vedením v majetku Západoslovenská distribučná, a.s.

b/ Pred začatím výkopových prác pre stavbu telekomunikačnej siete je potrebné uskutočniť vytýčenie existujúcich podzemných VN/NN vedení. V miestach súbehu stavby telekomunikačnej siete a vonkajšieho vedenia VN a NN v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava žiadame nenarušiť stabilitu podperných bodov a celistvosť uzemnenia.

c/ Novú optickú trasu – vzdušnú požadujeme umiestniť mimo zariadení Západoslovenskej distribučnej, a.s. (mimo podperných bodov).

d/ V priebehu spracovania PD pre stavebné konanie žiadame konzultáciu projektanta na Západoslovenská distribučná, a.s. SEZ Sever Trenčín.

e/ Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.

15/ Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. Trenčín, vyjadrenie zo dňa 14.10.2016 pod č.8753 /2016:

a/ V rámci pokládky nového káblového vedenia dôjde k súbehu a križovaniu s existujúcim vodovodným potrubím DN 100 v prevádzke našej spoločnosti. Pred začatím zemných prác požadujeme zabezpečiť vytýčenie verejného vodovodu priamo v teréne, ktoré vykonajú pracovníci našej spoločnosti na základe objednávky predloženej v časovom predstihu na TVK a.s. (Ing.Hulman, kontakt: hulman@tvkas.sk, tel.:0901/900164). Zemné práce v ochrannom pásme vodovodného potrubia požadujeme vykonávať výhradne ručne bez použitia strojných mechanizmov.

b/ V rámci pokládky optických káblov žiadame dodržať minimálne vzdialenosti stanovené v STN 736005 – Priestorová úprava vedení a zákona č.442/2002 Z.z. § 19 ods.2. Správnosť spôsobu križovania navrhovaných káblov s inž. sieťami v správe našej spoločnosti žiadame písomne odsúhlasiť pracovníkmi našej spoločnosti ešte pred ich zasypáním.

c/ V rámci pokládky žiadame rešpektovať požiadavky vedúceho strediska vodovodov – Ing. Brenk (č.t. 0903 441549).

16/ Dodržať podmienky, ktoré sú vo vyjadrení SPP – distribúcia, a.s., Bratislava, zo dňa 10.10.2016 pod č.TD/NS/0046/2016/Ga.

17/ Navrhovateľ si v predstihu pred vydaním stavebného povolenia (realizácie stavby) zabezpečí vyjadrenie KPÚ Trenčín k trasovaniu, ukončeniu optických prípojok resp. novým telekomunikačným stĺpom vzdušnej trasy v rámci parc.č.381 a 380. Na uvedených pozemkoch je situovaná nehnuteľná národná kultúrna pamiatka. K posúdeniu predmetnej stavby z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu – je potrebné prekonzultovať trasovanie optickej siete a následne predložiť navrhovateľom podrobný popis riešenia optickej siete, v rámci parc.č.380-381 v k.ú. Brunovce, na Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A.

18/ Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa povodia stredného Váhu II, Piešťany, vyjadrenie zo dňa 28.09.2016 pod č.CZ 27046/2016, CS SVP OZ PN 4868/2016/2:

a/ Ryha výkopu bude kopírovať profil hrádze v hĺbke maxim. 0,8 m pod terénom.

b/ Všetky zásahy do telesa ochrannej hrádze či jej ochranného pásma budú stavebníkom neodkladne uvedené do pôvodného stavu vrátane trávneho porastu. Vzhľadom na údržbu a kosby svahov upozorňujeme, že tu nesmú byť ponechané kamene alebo iné predmety brániace bezpečnému výkonu správy na toku v súlade s § 48 a § 49 ods.2 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

c/ Spôsob križovania komunikácie požadujeme realizovať prekopaním, za podmienky následného okamžitého uvedenia cesty do pôvodného stavu. V prípade, že dôjde po čase k opätovnému sadaniu v mieste výkopu, stavebník cestu opätovne upraví na vlastné náklady.

d/ Výkopy zabezpečiť proti úrazu.

e/ K začatiu a ukončeniu prác je stavebník povinný prizvať zodpovedného technického pracovníka Správy povodia stredného Váhu II – Ing. Maslovú, tel.0903 721 443. Uvedenie ochrannej hrádze a súběžnej komunikácie do pôvodného stavu po ukončení činnosti žiadame vykonať zápisnične na tvare miesta za prítomnosti vyššie uvedeného zástupcu našej organizácie.

f/ Stavbou dôjde k trvalým zásahom do pozemku v správe a majetku našej organizácie parc.č.582 so záložným LV 106 k.ú. Brunovce. Z toho dôvodu ste povinný uzatvoriť zmluvný vzťah s našou organizáciou prostredníctvom Odboru správy majetku na OZ Piešťany – JUDr. Mojžiš, t.č.033/7764405.

g/ V zmysle § 47 zákona o vodách č.364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov je vlastník stavby povinný zabezpečiť stavbu pred nepriaznivými účinkami vôd. Správca toku nezodpovedá za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu ako i vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach podľa § 49.

h/ SVP š.p. neviduje v záujmovom území žiadne inžinierske siete. Upozorňujeme však na výskyt vedenia VE Trenčín.

19/ Obec Brunovce, vyjadrenie zo dňa 06.06.2017 pod č.120/2017:

a/ Dodržať platné predpisy podľa STN 736005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, STN 344050 predpisy pre podzemné oznamovacie vedenia.

b/ Stavebník pred začatím stavby písomne požiada Obec Brunovce o rozkopávkové povolenie, zo všetkými jeho prílohami, pričom bude navrhnutá organizácia výstavby spolu s návrhom organizácie dopravy pre vyznačenie dopravných obmedzení počas realizácie stavby na

dotknutých pozemkoch a účelových komunikáciách a chodníkoch (návrh použitia prenosného DZ).

c/ Križovanie optických sietí s miestnymi komunikáciami realizovať výhradne bezvýkopovou technológiou bez zásahu do konštrukcie krytu vozovky kolmo na os cestnej komunikácie. Montážne jamy umiestniť mimo jazdných pruhov dotknutej cestnej komunikácie.

d/ Pred začatím výkopových prác je potrebné vytýčiť existujúce inžinierske siete a telekomunikačné vedenia.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: počas konania neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods.1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ podal návrh na umiestnenie líniovej stavby: "INS FTTH_Brunovce", (výstavba optickej prenosovej siete) v obci Brunovce. Predmetom stavby je realizácia výstavby verejnej elektronickej siete – optickej elektronickej komunikačnej siete v obci Brunovce, pre poskytovanie vysokorýchlostných multifunkčných elektronických služieb prostredníctvom technológie FTTx (vyvedenie optického vlákna pre každý byt, resp. nebytový objekt. Prostredníctvom optickej linky je možné poskytovať služby ako rýchly internet, digitálna televízia a telefonovanie.

Obec Brunovce oznámila dňa 14.06.2017 začatie konania všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, v ktorom upustila od ústneho pojednávania v predmetnej veci v zmysle § 34 a 36 stavebného zákona s tým, že účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí územného konania. Doručenie oznámenia je preukázateľné u všetkých účastníkov konania. V rámci územného konania si nikto z účastníkov konania neuplatnil námietku, pripomienku. Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu, stavebný úrad oznámil začatie konania verejnou vyhláškou. Návrh bol doložený dokumentáciou pre vydanie územného rozhodnutia, spolu so stanoviskami od: Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja Trenčín, SVP š.p. Odštepný závod Piešťany, SVP š.p. Správa povodia stredného Váhu II Piešťany, Ministerstvo obrany SR Bratislava, Ministerstvo vnútra SR – Centrum podpory Trenčín, Ministerstvo DVaRR SR Bratislava, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, TRANSPETROL a.s. Bratislava, SPP – distribúcia a.s. Bratislava, Trenčianske vodárne a kanalizácie a.s. Trenčín, Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava, Západoslovenská energetika a.s. Bratislava, Slovenská elektrizačná prenosová sústava a.s. Bratislava, Energotel a.s. Bratislava, Slovak Telekom a.s. Bratislava, MICHLOVSKÝ s.r.o. Piešťany, SITEL s.r.o. Košice, Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom (odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor krízového riadenia, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pozemkový a lesný odbor), Obec Brunovce, Obec Horná Streda, Výstavbové bytové družstvo Trenčín, Národný bezpečnostný úrad Bratislava, Okresné riaditeľstvo PZ - Okresný dopravný inšpektorát Nové Mesto nad Váhom, Telekomunikačný úrad SR Bratislava.

Oprávnenie zriadiť stavbu INS FTTH_Brunovce na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve spoločnosti Slovak Telekom, a.s. vyplýva z oprávnení podľa § 66 ods.1 písm.a/ zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Podľa toho oprávnenia je

telekomunikačný podnik oprávnený v nevyhnutnom rozsahu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na cudzej nehnuteľnosti. Toto oprávnenie je zákonným vecným bremenom viaznucim na dotknutých nehnuteľnostiach (§ 66 ods.2 zákona č.351/2011 Z.z. a teda je iným právom k pozemku v zmysle ustanovení § 139 ods.1 stavebného zákona. Stanoviská k dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia boli skoordínované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Umiestnenie vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určenými vo vyhláške č.532/2002 Z.z. Z týchto dôvodov, stavebný úrad navrhovateľovi vyhovel.


Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1976 Zb. o správnom konaní, v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu účastníci konania môžu podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Brunovce, cestou podania na Spoločný úrad samosprávy v Novom Meste nad Váhom, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Hviezdoslavova č.36.

Proti rozhodnutiu doručovaného verejnou vyhláškou sa možno odvolať do 15 dní od posledného dňa zverejnenia. Posledný deň zverejnenia je dňom doručenia.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov (odvolania).




Júlia Masárová
starosta obce